

ORDEN DEL DÍA
CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO
26 de JULIO de 2016

I.- LECTURA Y APROBACIÓN SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

Acta de la Sesión del Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel, de 14 de Junio de 2016, remitida por correo electrónico a todos los asistentes a dicho Consejo.

II.- EXPEDIENTES DICTAMINADOS POR LA PONENCIA TECNICA DE URBANISMO.

1.- MOSQUERUELA.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº.3 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA que tiene por objeto el cambio de calificación urbanística de parte de una parcela. (C.P.U. 2016/66)

2.- TRAMACASTILLA. - APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº.3 DEL PROYECTO DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO, que tiene por objeto introducir varias modificaciones puntuales en el núcleo urbano del municipio. (C.P.U: 2016/62)

3.- TERUEL.- INFORME SOBRE LA MODIFICACIÓN 2 DEL PLAN PARCIAL SECTOR 1 "Polígono Residencial Sur", que tiene por objeto introducir pequeñas modificaciones puntuales. PROMOTOR. GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DEL AYUNTAMIENTO DE TERUEL. (C.P.U. 2016/33)

4.- UTRILLAS.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA INSTALACIÓN DE UN NÚCLEO ZOOLOGICO EN PARCELA 25 DEL POLIGONO 105, DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. PROMOTOR: ----- (C.P.U: 2016/63)

5.- CAMINREAL.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA LA AMPLIACIÓN DE UN CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS AL FINAL DE SU VIDA ÚTIL, EN PARCELAS 36 y 37 DEL POLIGONO 24 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. PROMOTOR: ----- (C.P.U: 2016/6)

6.- EL CASTELLAR.- INFORME A SOLICITUD DEL INAGA SOBRE EXPEDIENTE DE EVALUACIÓN AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA HOSPITAL-CLÍNICA DE MEDICINA CONVENCIONAL Y NATURISTA, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ART.37 DE LA LEY 11/2014 DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN- PROMOTOR: TIBU 44, S.L (C.P.U: 2016/54) .

7.- CASTELLOTE.- CONSULTA PREVIA A SOLICITUD DEL INAGA SOBRE EXPEDIENTE PARA LÍNEA DE EVACUACIÓN PARQUE EÓLICO "CABALLOS" que recorrerá los términos de Castellote, Molinos, La Mata de los Olmos, Los Olmos, Alloza y Andorra PROMOTOR. ENERGÍAS ALTERNATIVAS DE TERUEL S.A..-

8.- LOSCOS.- INFORME A SOLICITUD DEL DEPARTAMENTO DE INDUSTRIA -SECCIÓN ENERGÍA- SOBRE PARQUE EÓLICO "HILADA HONDA", EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE LOSCOS. PROMOTOR: GENERACIÓN EÓLICA "EL VEDADO",S.L. (C.P.U. 2016/56).

DACIONES DE CUENTA

TERUEL.- Actualización de la Agrupación de interés urbanístico de la Unidad de Ejecución del Plan Parcial Sector 4 Carretera de San Blas .

TERUEL.- Corrección de error material de la documentación del Texto Refundido del PERI Área CENTRO HISTÓRICO.

DEVOLUCIONES DESDE SECRETARIA.

CALAMOCHA.- CONSTRUCCION EXPLOTACION OVINA CAPACIDAD PARA 500 PLAZAS EN SNUE DE PROTECCIÓN PAISAJISTICA.- Promotor: -----.

CALAMOCHA.- ALMACÉN AGRÍCOLA DE USO GENERAL. Bº DE NAVARRETE DEL RIO. Promotor: Francisco Latorre.

TERUEL : CONSULTA INAGA: Planta de residuos en parcela 65, Calle C4.

SUSENSIONES DESDE SECRETARIA.

.- CRETAS.- ALMAZARA OLIVA VIRGEN. Promotor: Industrias Agroalimentarias de Cretas, S.L. (falta docum)

OBÓN.- REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DE EDIFICIO PARA VIVIENDA.- Hnos Górriz Sánchez. (falta docum)

COMPROBACIÓN DE REPAROS

MORA DE RUBIELOS.- MODIFICACIÓN N.5 P.G.O.U. (C.PU. 2015/125)

APROBACIONES DEFINITIVAS MUNICIPALES

TERUEL.- ESTUDIO DE DETALLE. ÁREA 9 DEL P.G.O.U DE TERUEL consistente en definición de alineaciones y nuevos volúmenes en la Calle Ciudad Escolar nº 10 Area 9 CIUDAD ESCOLAR-SEMINARIO. (C.P.U. 2016/55)

ALCALÁ DE LA SELVA. – ESTUDIO DE DETALLE.- EN CRTRA. MORA DE RUBIELOS A GÚDAR. Bº VIRGEN DE LA VEGA.

- APLICACIÓN DE LA LEY 8/2015 DE 25 DE MARZO DE TRANSPARENCIA DE LA ACTIVIDAD PÚBLICA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

- 1 CONSULTA MES DE JUNIO hasta la fecha de celebración de este Consejo.