

ORDEN DEL DÍA DEL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA A CELEBRAR EL 19 DE ENERO DE 2017, A LAS 9:30 HORAS EN PRIMERA CONVOCATORIA Y A LAS 10 HORAS EN SEGUNDA CONVOCATORIA, SI NO EXISTIERA "QUÓRUM" EN LA PRIMERA, EN LA SALA DE REUNIONES, SITA EN LA SUBDIRECCIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO (AVENIDA DE RANILLAS Nº 3 A, 2ª PLANTA, OFICINA 2J)

1. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 24 DE NOVIEMBRE DE 2016
2. ALAGÓN PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA. APROBACIÓN DEFINITIVA. CPU 2014/202.
3. BELCHITE PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA. APROBACIÓN DEFINITIVA. CPU 2014/78.
4. LA ALMUNIA TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2015/132.
5. ÉPILA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 12 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES. CPU 2016/105.
6. ESCATRÓN MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 8 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES. CPU 2016/108.
7. ZUERA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 1 DEL TEXTO REFUNDIDO. CPU 2016/27.
8. FUENTES DE EBRO MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 2 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. (CPU 2016/88)
9. CUARTE DE HUERVA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 2 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR Nº 6 "MONASTERIO". CPU 2016/114.
10. ALADRÉN DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO. CUMPLIMIENTO DE PRESCRIPCIONES. CPU 2014/205.
11. FRÉSCANO DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO. CPU 2016/156
12. MOYUELA MODIFICACIÓN Nº 1 DE LA DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO. CPU 2016/107.
13. FUENTES DE EBRO INFORME SOBRE DECLARACIÓN COMO BIC EN LA CATEGORIA DE CONJUNTO DE INTERES CULTURAL, SITIO HISTÓRICO, EN EL NÚCLEO DE RODÉN, SOLICITADO POR EL SERVICIO DE PREVENCIÓN, PROTECCIÓN E INVESTIGACIÓN DE PATRIMONIO CULTURAL. CPU 2016/133.
14. ZARAGOZA INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE "REFORMA DE CUBIERTAS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", A INSTANCIA DE "Dª [REDACTED]" CPU 2016/125
15. ZARAGOZA INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE "REHABILITACIÓN DE CUBIERTA Y FACHADA DE VIVIENDA",

A INSTANCIA DE "D^a [REDACTED]" CPU 2016

16. ZARAGOZA

INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE "ACTUACIÓN EN CUBIERTA DE VIVIENDA", A INSTANCIA DE "D. [REDACTED] CPU 2016/153

17. MUEL

INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE "CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 16 KVA. Y SU ACOMETIDA AÉREA A 15 KV, CON SUSTITUCIÓN APOYO ENDESA, PARA SUMINISTRO A ESTACIÓN DE SERVICIO", A INSTANCIA DE "A.S. MUEL, S.L." CPU 2016/140.

18. CONSULTAS:

CONSULTA EN EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL E INFORME CORRELATIVO EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 35.2 DEL TRLUA.

Pedrola: Se da cuenta del informe realizado por los servicios técnicos del Consejo referido a una Consulta del INAGA por Evaluación de Impacto Ambiental Simplificada relativo al proyecto de Planta de valorización de residuos de construcción y demolición(RCDS).(CPU 2016/132).

19. DACIONES DE CUENTA:

COMUNICACIONES RELATIVAS A DEVOLUCIÓN Y/O SUSPENSIÓN DE EXPEDIENTES EN MATERIA DE CONSEJO

- 1.- **Zuera:** Modificación aislada nº 1 del Texto Refundido del PGOU (2016/27).
- 2.- **Azuara:** Modificación aislada nº 4 del PGOU (CPU 2016/130).
- 3.- **Calatayud:** Modificación aislada nº 31 del PGOU (2016/127).
- 4.- **Escatrón:** Modificación aislada nº 8 de las NNSS (CPU 2016/108).
- 5.- **Caspe:** Plan General de Ordenación Urbana (CPU 2013/160).
- 6.- **Villamayor:** Texto Refundido de PGOU (CPU 2016/126).
- 7.- **Tauste:** Texto Refundido de PGOU (CPU 2016/136).
- 8.- **La Almunia de D^a Godina:** Texto Refundido de PGOU (CPU 2015/132).
- 9.- **Ricla:** Plan General de Ordenación Urbana (CPU 2007/210).
- 10.- **Pinseque:** Modificación Plan Parcial Sector nº 14 (CPU 2016/129).
- 11.- **Herrera de los Navarros:** Plan General de Ordenación Urbana (CPU 2016/128).
- 12.- **Borja:** Modificación nº 9 PGOU (CPU 2016/112).
- 13.- **Calatorao:** Modificación PGOU (CPU 2016/139).
- 14.- **La Almunia de Doña Godina:** Parque de almacenamiento de gasóleo para distribución (CPU 2016/120).
- 15.- **Vera de Moncayo:** Red subterránea de baja tensión para suministro a bodega (CPU 2016/134).
- 16.- **Ricla:** Línea Aérea Subterránea 15 kv. y Centro de Transformación Interior de 250 kva. para suministro de energía a granja de gallinas camperas (CPU 2016/151).

INSCRIPCIONES EN LOS REGISTROS PÚBLICOS

- 1.- **El Burgo de Ebro:** Se da cuenta de la Inscripción en el Registro Administrativo de Entidades Colaboradoras y Programas de la renovación de cargos del Consejo Rector de la *Entidad Urbanística de Conservación del Sector Industrial 9 "El Espartal II" del PGOU de El Burgo de Ebro* con el número RAACP(anotación)/417/2016 (COT 50/2008/445).

- 2.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la inscripción en el Registro Administrativo de Entidades Colaboradoras y Programas del cambio de domicilio social de la Junta de Compensación del Área de Intervención G-11-1 del PGOU de Zaragoza con el número RAACP(anotación)/418/2016 (COT 50/2004/896).

OTRAS APROBACIONES DE ENTIDADES LOCALES

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 26 de septiembre de 2016, por el que se aprueba con carácter definitivo el Estudio de Detalle en la calle Jaca, 14, con el fin de elevar en una planta la altura máxima (CPU 2016/115).
- 2.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 2 de diciembre de 2016, por el que se aprueba con carácter definitivo el Estudio de Detalle en la manzana nº 17 del sector SUP 56/3, con el fin de dividir la parcela matriz en cinco parcelas resultantes y ordenarlas volumétricamente (CPU 2016/144).
- 3.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 2 de diciembre de 2016, por el que se aprueba con carácter definitivo el Estudio de Detalle en la calle Graus, 24, con el fin de elevar en una planta la altura máxima (CPU 2016/145).
- 4.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 2 de diciembre de 2016, por el que se aprueba con carácter definitivo el Estudio de Detalle en la Avenida Goya nº 85, con el fin de elevar en una planta la altura máxima (CPU 2016/146).
- 5.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 24 de octubre de 2016, por el que se aprueba la inclusión en el Catálogo de Edificios y Conjuntos de Interés Histórico Artístico de la Estación Transformadora de Electricidad situada en las inmediaciones de la Academia General Militar (CPU 2016/124).
- 6.- **Maella:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 1 de diciembre de 2016, por el que se declara la caducidad de la suspensión en el otorgamiento de licencias en relación con la tramitación del PGOU del municipio (CPU 2013/185).
- 7.- **Maella:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 27 de junio de 2016, por el que se aprueba la ampliación del Plan Parcial del Polígono Industrial "La Plana" (CPU 2015/90).

APROBACIONES DEFINITIVAS AL AMPARO DEL ACUERDO DE HOMOLOGACIÓN, OTORGADO POR EL GOBIERNO DE ARAGÓN, EN FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2013

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 2 de diciembre de 2016, por el que se aprueba con carácter definitivo la modificación nº 6 del Plan Parcial del Sector 88/1 "Parque Venecia", para ajustar las condiciones de edificación de la parcela de equipamiento educativo EE88.19(PU) para la construcción de un Centro Integrado Público (CPU 2016/143).
- 2.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 2 de diciembre de 2016, por el que se aprueba con carácter definitivo la modificación aislada nº 138 del PGOU, de menor entidad, con el objeto de cambiar los criterios y las condiciones de ordenación del área de intervención G-2-2 calles Pedro Echeandía y Boggieró (CPU 2016/142).

RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO

- 1.- **Luceni:** Resolución de 5 de diciembre de 2016, del Director General de Urbanismo, por la que se procede a la ampliación del plazo para resolver el procedimiento de aprobación, en su caso, de la modificación puntual nº 4 del PGOU (CPU 2015/42).
- 2.- **Ejea de los Caballeros:** Resolución de 5 de diciembre de 2016, del Director General de Urbanismo, por la que se procede a la ampliación del plazo para resolver el procedimiento de aprobación, en su caso, de la modificación del PGOU (CPU 2016/112).

- 3.- **Ejea de los Caballeros:** Resolución de 5 de diciembre de 2016, del Director General de Urbanismo, por la que se procede a la ampliación del plazo para resolver el procedimiento de aprobación, en su caso, del Plan Especial Conjunto Histórico (CPU 2016/113).

OTROS ESCRITOS

- 1.- **Malón:** Solicitud informe sobre afecciones del Sector Eléctrico y de Hidrocarburos (CPU 2016/121).
- 2.- **Malón:** Solicitud informe sobre afecciones a Montes Públicos y Vías Pecuarias (CPU 2016/121).
- 3.- **Villanueva de Huerva:** Informe Técnico Urbanístico de respuesta al trámite de audiencia del procedimiento de evaluación ambiental simplificado del proyecto de finalización de obra para edificio destinado a vivienda unifamiliar en suelo no urbanizable (CPU 2016/31).
- 4.- **Zuera:** Solicitud de informe de la Dirección General de Equipamientos Comerciales, en relación con la modificación aislada nº 26 del PGOU (CPU 2016/27).
- 5.- **Alagón:** Solicitud de informe de la Comisión Provincial de Patrimonio Cultural en relación con el PGOU de Alagón (CPU 2014/202).
- 6.- **Fuentes de Ebro:** Solicitud de informe al Servicio de Protección Civil, en relación con la modificación aislada nº 2 del PGOU (CPU 2016/88).
- 7.- **Magallón:** se remite a la Subdelegación del Gobierno el informe emitido por los Servicios Técnicos del Consejo Provincial de Urbanismo, en relación a la "Solicitud de Autorización Administrativa de construcción para aumento de capacidad de transporte de energía eléctrica a 220 kV, simple circuito, Tudela – Magallón en el tramo comprendido desde el apoyo T468 al apoyo T-23" (CPU 2016/122).
- 8.- **Alpartir:** Se remite al Ayuntamiento de Alpartir escrito relativo a consulta sobre posibilidad de realizar tendido de solera en camino situado en suelo no urbanizable. (CPU 2016/123).
- 9.- **Berrueto:** Solicitud de documentación para la continuación del expediente de PGOU iniciado en su día ante este Consejo (CPU 2014/25).

LEY DE TRANSPARENCIA

- 1.- Se da cuenta de la relación de solicitudes de información resueltas y remitidas a la Secretaría General Técnica del Departamento durante el tercer y cuarto trimestre de 2016, en virtud de la Ley 8/2015, de 25 de marzo, de Transparencia de la Actividad Pública y Participación Ciudadana de Aragón.

20. RUEGOS, PROPOSICIONES Y PREGUNTAS

Zaragoza, a 11 de enero de 2017

POR ORDEN DEL PRESIDENTE DEL CPU ZARAGOZA,
LA SECRETARIA DEL CPU ZARAGOZA

Consta firma



Consejo F
de ZARAGOZA

Edo.: María Jesús Latorre Martín