

ORDEN DEL DÍA DEL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA A CELEBRAR EL 1 DE ABRIL DE 2016, A LAS 9:30 HORAS EN PRIMERA CONVOCATORIA Y A LAS 10 HORAS EN SEGUNDA CONVOCATORIA, SI NO EXISTIERA "QUÓRUM" EN LA PRIMERA; EN LA SALA DE REUNIONES, SITA EN LA SUBDIRECCIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO (AVENIDA DE RANILLAS Nº 3 A, 2ª PLANTA, OFICINA 2J)

1. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 25 DE FEBRERO DE 2016

- | | |
|---------------------------------|--|
| 2. NOVILLAS | PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2014/113 |
| 3. TORRELLAS | PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2009/250 |
| 4. QUINTO | MODIFICACIONES Nº 12 Y 13 DEL PGOU. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2014/169 |
| 5. MUEL | MODIFICACIÓN AISLADA Nº 11 PGOU. CPU 2015/195 |
| 6. ZARAGOZA | INFORME-PROPUESTA DERIVADO DE LA RESOLUCIÓN DEL AYUNTAMIENTO EN EL EXPEDIENTE RELATIVO A LA MODIFICACIÓN Nº 133 DEL PGOU DE ZARAGOZA PARA SUBSUMIR UNA CORRECCIÓN DE ERROR DEL PLANEAMIENTO MUNICIPAL DENTRO DE DICHA MODIFICACIÓN. CPU 2016/2 |
| 7. CASTEJÓN DE VALDEJASA | RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR MONTESORA, S.L., CONTRA EL ACUERDO DEL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA, ADOPTADO EN SESIÓN CELEBRADA EL 29 DE OCTUBRE DE 2015 RELATIVO A REFORMA DE EDIFICIO CON CAMBIO DE USO A VIVIENDA, EN SUELO NO URBANIZABLE. CPU 2015/103 |

8. CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SIMPLIFICADO Y CORRELATIVO INFORME EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 35.2 DEL TRLUA

- a) **Zuera:** Se da cuenta del informe realizado por los servicios técnicos del Consejo referido a una Consulta del INAGA por Evaluación de Impacto Ambiental Simplificada relativo al Proyecto para planta de tratamiento de residuos no peligrosos de la construcción y demolición en Pol. 10, Parcela 6 del Termino Municipal (CPU 2016/36)

9. DACIONES DE CUENTA:

COMUNICACIONES RELATIVAS A DEVOLUCIÓN Y/O SUSPENSIÓN DE EXPEDIENTES EN MATERIA DE CONSEJO

- 1.- **Muel:** Modificación aislada nº 11 NNSS (CPU 2016/16)
- 2.- **Maella:** Modificación aislada de las NNSS y Plan Parcial Polígono Industrial "La Plana" (CPU 2015/87 y CPU 2015/90)

- 3.- **Nuévalos:** Modificación aislada de las NNSS (CPU 2016/21)
- 4.- **Puendeluna:** Plan General de Ordenación Urbana (CPU 2016/24)
- 5.- **Pinseque:** Modificación aislada nº 9 del PGOU (CPU 2015/129)
- 6.- **Zuera:** Modificación aislada nº 1 del PGOU (CPU 2016/27)
- 7.- **El Frasco:** Plan General de Ordenación Urbana (CPU 2014/85)
- 8.- **Caspe:** Alojamiento turístico al aire libre (CPU 2014/53)
- 9.- **Magallón:** Ampliación de red subterránea en baja tensión (CPU 2016/23)
- 10.- **Villanueva de Gallego:** Construcción de naves de almacenamiento de materias primas y productos terminados (CPU 2016/25)
- 11.- **Zaragoza:** Albergue Sanitario Provincial de Zaragoza (CPU 2016/26)

INSCRIPCIONES EN LOS REGISTROS PÚBLICOS

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la Inscripción en el Registro Administrativo de Entidades Colaboradoras y Programas de la renovación de cargos de la Junta de Compensación del Área de Intervención G-11-1 del PGOU de Zaragoza, con el nº RAACP(anotación)/364/2016 (COT 50/2004/896)
- 2.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la Inscripción en el Registro Administrativo de Entidades Colaboradoras y Programas de la modificación de los artículos 1, 4, 9 y 20 de los Estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación del Sector 88/3-1 "Puerto Venecia" del PGOU de Zaragoza, con el nº RAACP(anotación)/365/2016 (COT 50/2009/42)
- 3.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la Inscripción en el Registro Administrativo de Entidades Colaboradoras y Programas de la modificación del artículo 20 de los Estatutos de la Junta de Compensación de la Unidad del SUZ 56-5, Sector 1, del PGOU de Zaragoza, con el nº RAACP(anotación)/366/2016 (COT 50/2009/203)

APROBACIONES DEFINITIVAS AL AMPARO DEL ACUERDO DE HOMOLOGACIÓN, OTORGADO POR EL GOBIERNO DE ARAGÓN, EN FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2013

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 23 de diciembre de 2015, por el que se acuerda aprobar con carácter definitivo la propuesta de modificación aislada nº 131 del PGOU de Zaragoza, con el objeto de reordenar el volumen edificable en la manzana residencial del sector 45-4-3 situada en la plaza de Europa, entre las calles Río Gadiana y Sierra de Vicor (CPU 2016/003)

OTRAS APROBACIONES DE ENTIDADES LOCALES

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la aprobación definitiva por parte del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 23 de diciembre de 2015, del Estudio de detalle en la Urbanización Colonia San Lamberto, nº 9, con el fin de ordenar interiormente la parcela (CPU 2016/17)
- 2.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la aprobación definitiva por parte del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 23 de noviembre de 2015, del Estudio de detalle en la unidad de ejecución H-53-2B (CPU 2016/001)
- 3.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la aprobación definitiva por parte del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 23 de diciembre de 2015, de la modificación del Estudio de detalle de la parcela residencial situada en la manzana 45-4-3 (plaza de Europa, entre las calles Río Gadiana y Sierra de Vicor). (CPU 2016/011)

RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO

- 1.- **Pinseque:** Resolución de 16 de marzo de 2016, del Director General de Urbanismo, por la que se procede a la ampliación del plazo para resolver el procedimiento de aprobación, en su caso, del Plan General de Ordenación Urbana del municipio (CPU 2015/129)
- 2.- **Cuarte de Huerva:** Resolución de 23 de marzo de 2016, del Director General de Urbanismo, por la que se procede a la ampliación del plazo para resolver el procedimiento de aprobación, en su caso, del Plan General de Ordenación Urbana del municipio (CPU 2015/88)

CUMPLIMIENTO REPAROS IMPUESTOS POR EL CPUZ

- 1.- **Villanueva de Gállego:** Se da cuenta de la remisión por parte del Ayuntamiento de la documentación sobre el cumplimiento de prescripciones impuestas por el Consejo de 25 de febrero de 2016 en relación a la Modificación aislada nº 7 del PGOU (CPU 2016/2)
- 2.- **La Puebla de Alfindén:** Se da cuenta de la remisión por parte del Ayuntamiento de CD informático con archivos editables en cumplimiento de los reparos impuestos por el Consejo en 28 de enero de 2016 en relación con la modificación aislada nº 3 del PGOU (CPU 2015/188)

OTROS ESCRITOS

- 1.- **Vistabella:** Se da cuenta del escrito remitido por el INAGA, por el que se remite el Estudio de Impacto ambiental relativo al Proyecto de Reforma de la línea eléctrica aérea, a 15 kV, "Vistabella – Cerveruela", ya informado por los Servicios Técnicos del Consejo para que se formulen observaciones al mismo (CPU 2016/15)
- 2.- **Fuentes de Ebro:** Remisión de Informe técnico del Servicio de Prevención y Protección de Patrimonio Cultural en relación con la clasificación del Suelo en el yacimiento arqueológico de La Corona (CPU 2015/178)

LEY DE TRANSPARENCIA

- 1.- Se da cuenta de la relación de solicitudes de información resueltas y remitidas a la Secretaría General Técnica del Departamento durante el periodo febrero-marzo de 2016, en virtud de Ley 8/2015, de 25 de marzo, de Transparencia de la Actividad Pública y Participación Ciudadana de Aragón

10. RUEGOS, PROPOSICIONES Y PREGUNTAS

Zaragoza, a 23 de marzo de 2016

**POR ORDEN DEL PRESIDENTE DEL CPU ZARAGOZA,
LA SECRETARIA DEL CPU ZARAGOZA.**

Consta firma

**GOBIERNO
DE ARAGON**
Consejo Provincial de Urbanismo
de ZARAGOZA

Fdo.: María Jesús Latorre Martín