

ORDEN DEL DÍA DEL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA A CELEBRAR EL 28 DE ENERO DE 2016, A LAS 9:30 HORAS EN PRIMERA CONVOCATORIA Y A LAS 10 HORAS EN SEGUNDA CONVOCATORIA, SI NO EXISTIERA "QUÓRUM" EN LA PRIMERA; EN LA SALA DE REUNIONES, SITA EN LA SUBDIRECCIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO (AVDA. PABLO RUIZ PICASSO 63 A, 2ª PLANTA, OFICINA 2J).

1. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 18 DE DICIEMBRE DE 2015

- | | |
|---------------------------------|--|
| 2. CALATAYUD | MODIFICACIÓN AISLADA DEL PGOU RELATIVA A LA UE SIXTO CELORRIO. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2015/119. |
| 3. ZUERA | MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 27 PGOU. CPU 2015/50. |
| 4. LA PUEBLA DE ALFINDÉN | MODIFICACIÓN AISLADA Nº 3 PGOU. CPU 2015/188. |
| 5. VILLARREAL DE HUERVA | MODIFICACIÓN AISLADA Nº 2 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES. CPU 2015/165. |
| 6. PLASENCIA DE JALÓN | DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2015/83. |
| 7. BUJARALÓZ | INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE "AMPLIACIÓN DE NAVE DE COMERCIALIZACIÓN DE CEREALES Y ABONOS", A INSTANCIA DE "CEREALES Y TRANSPORTES BERENGUER, S.L. CPU 2015/196. |

8. DACIONES DE CUENTA:

COMUNICACIONES RELATIVAS A DEVOLUCIÓN Y / O SUSPENSIÓN DE EXPEDIENTES EN MATERIA DE CONSEJO

- 1.- **Maella:** Modificación aislada NNUU Subsidiarias Municipales y Plan Parcial (CPU 2015/87 y CPU 2015/90).
- 2.- **Sediles:** Delimitación de Suelo Urbano (CPU 2016/4).
- 3.- **Asín:** Plan General de Ordenación Urbana (CPU 2015/198).
- 4.- **Muel:** Modificación puntual nº 11 (CPU 2015/195).
- 5.- **Mesones de Isuela:** Plan General de Ordenación Urbana (CPU 2015/208).
- 6.- **Aniñón:** Texto Refundido PGOU (CPU 2010/210).
- 7.- **Sediles:** Delimitación de Suelo Urbano. Nueva devolución (CPU 2016/4).
- 8.- **Pedrola:** Instalación de secado de granos (CPU 2015/190).
- 9.- **Perdiguera:** Línea Aérea Media 15 kv. "Peñaflor-Perdiguera" (CPU 2015/163).
- 10.- **Aranda de Moncayo:** Legalización de centro de recogida de caza mayor silvestre (CPU 2015/209).

INSCRIPCIONES EN LOS REGISTROS PÚBLICOS

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la Inscripción en el Registro Administrativo de Entidades Colaboradoras y Programas de la renovación de cargos del Consejo Rector de la Junta de Compensación del Área de Intervención G-57-4 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, con el nº RAECP(anotación)/25/01/2013/Zaragoza/356/2016(COT-2010/15).

- 2.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la Inscripción en el Registro Administrativo de Entidades Colaboradoras y Programas de la renovación de cargos del Consejo Rector de la Junta de Compensación del Sector SUZ 55-1 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, con el nº RAACP(anotación)/31/7/2007/ Zaragoza/358/2016(COT-2007/412).
- 3.- **Zaragoza.-** Se da cuenta de la Inscripción en el Registro Administrativo de Entidades Colaboradoras y Programas de la renovación de cargos del Consejo Rector y comunicación del domicilio social de la Junta de Compensación del Área de Intervención F-55-2 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, con el nº RAACP (anotación) 09/10/2015/Zaragoza/359/2016 (CPU-2015/139).
- 4.- **Zaragoza.-** Se da cuenta de la Inscripción en el Registro Administrativo de Entidades Colaboradoras y Programas de la disolución de la Junta de Compensación del Área de Intervención F-38-2, del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, con el nº RAACP(anotación)28/02/2006/Zaragoza/361/2016 (COT-2006/117)

RESOLUCIONES DEFINITIVAS SOBRE EXPEDIENTES INFORMADOS POR EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la prestación de conformidad por parte del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 26 de octubre de 2015, al Texto Refundido relativo a la modificación aislada nº 101 del PGOU de Zaragoza (CPU 2013/112).
- 2.- **Erla:** Se da cuenta de la aprobación por el Pleno del Ayuntamiento, en sesión de 30 de septiembre de 2015, de la Modificación nº 1 del PGOU relativa al cambio de clasificación de suelo no urbanizable genérico a suelo urbanizable delimitado (S1), y a suelo urbano consolidado. (CPU 2013/195).
- 3.- **Perdiguera:** Se da cuenta de la remisión por parte del Ayuntamiento, con fecha 5 de enero de 2016, del Texto Refundido de la modificación nº 1 del PGOU de Perdiguera (CPU 2015/64).
- 4.- **Escatrón:** Se da cuenta de la aprobación por el Pleno del Ayuntamiento, en sesión de 12 de noviembre de 2015, de la modificación nº 4 del Plan Especial de "El Poblado" (CPU 2014/193).

APROBACIONES DEFINITIVAS AL AMPARO DEL ACUERDO DE HOMOLOGACIÓN, OTORGADO POR EL GOBIERNO DE ARAGÓN, EN FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2013.

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la aprobación definitiva por parte del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 26 de octubre de 2015, de la modificación aislada nº 103 del PGOU de Zaragoza relativa a la modificación de los terrenos de los depósitos de agua al servicio del sistema 89/3 y otros como sistema general no urbanizable (CPU 2013/144).

OTRAS APROBACIONES DE ENTIDADES LOCALES

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la aprobación definitiva por parte del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 23 de noviembre de 2015, de la modificación del Estudio de detalle en la parcela nº 31 de la AOD R-18 del Sector 89/1-2 Montecanal, con el fin de modificar la tipología de vivienda y definir nueva ordenación de volúmenes (CPU 2015/192).

RECURSOS Y SENTENCIAS:

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la resolución desestimatoria del Recurso de Alzada interpuesto por la Comunidad de Propietarios C/ Ripol Urbano, nº 13, contra el Acuerdo del Consejo de Urbanismo de Aragón en sesión celebrada en fecha 3 de febrero de 2012 (CPU 2015/202).
- 2.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la resolución desestimatoria del Recurso de Alzada interpuesto por la Comunidad de Propietarios Urbanización Puente de Santiago, contra el Acuerdo del Consejo de Urbanismo de Aragón en sesión celebrada en fecha 3 de febrero de 2012 (CPU 2015/203).

- 3.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la resolución desestimatoria del Recurso de Alzada interpuesto por la Comunidad de Propietarios C/ María Zambrano, nº 4, contra el Acuerdo del Consejo de Urbanismo de Aragón en sesión celebrada en fecha 3 de febrero de 2012 (CPU 2015/204).
- 4.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la resolución desestimatoria del Recurso de Alzada interpuesto por la Comunidad de Propietarios C/ Ripol Urbano, nº 11, contra el Acuerdo del Consejo de Urbanismo de Aragón en sesión celebrada en fecha 3 de febrero de 2012 (CPU 2015/205).
- 5.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la resolución desestimatoria del Recurso de Alzada interpuesto por la Comunidad de Propietarios C/ Ripol Urbano, nº 7, contra el Acuerdo del Consejo de Urbanismo de Aragón en sesión celebrada en fecha 3 de febrero de 2012 (CPU 2015/206).
- 6.- **Zaragoza:** Se da cuenta de la resolución desestimatoria del Recurso de Alzada interpuesto por la Comunidad de Propietarios C/ María Zambrano, nº 8, contra el Acuerdo del Consejo de Urbanismo de Aragón en sesión celebrada en fecha 3 de febrero de 2012 (CPU 2015/207).

RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO:

- 1.- **Aladrén:** Resolución de 30 de diciembre de 2015, del Director General de Urbanismo, por la que se procede a la ampliación del plazo para resolver el procedimiento de aprobación, en su caso, de la Delimitación de Suelo Urbano del municipio (CPU 2014/205).

OTROS ESCRITOS:

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta del escrito remitido al Ayuntamiento de Zaragoza en relación con el expediente relativo a la modificación aislada nº 133 del PGOU (CPU 2016/2).
- 2.- **Cadrete:** Se da cuenta del escrito remitido al Ayuntamiento de Cadrete en relación con el expediente relativo a la aprobación definitiva del Estudio de Detalle para el ajuste de alineaciones oficiales de la calle Escultor Gonzalvo del municipio (CPU 2015/154).

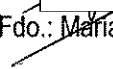
9. RUEGOS, PROPOSICIONES Y PREGUNTAS

Zaragoza, a 21 de enero de 2016.

**POR ORDEN DEL PRESIDENTE DEL CPU ZARAGOZA,
LA SECRETARIA DEL CPU ZARAGOZA,**

 **GOBIERNO
DE ARAGON**
Consejo Provincial de Urbanismo
de ZARAGOZA

Consta firma

Fdo.:  María Jesús Latorre Martín.