

**ORDEN DEL DÍA
CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO
14 DE NOVIEMBRE de 2019****I.- LECTURA Y APROBACIÓN SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

Acta de la Sesión del Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel, de **24 de SEPTIEMBRE de 2019** remitida por correo electrónico a todos los asistentes a dicho Consejo.

II.- EXPEDIENTES DICTAMINADOS POR LA PONENCIA TECNICA DE URBANISMO.

1.- MONREAL DEL CAMPO.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 13 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA, cuyo objeto es la alteración de alineaciones de un vial peatonal sin pavimentar. (C.P.U. 2019/137).

2.- SANTA EULALIA DEL CAMPO.- APROBACIÓN DEFINITIVA PARCIAL DE LA MODIFICACIÓN Nº 4 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA QUE QUEDÓ EN SUSPENSO en el Acuerdo del Consejo de 14 de Noviembre de 2017. (C.P.U. 2017/110).

3.- LINARES DE MORA.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 1 DEL PLAN GENERAL DE DE ORDENACIÓN URBANA , que tiene por objeto la reclasificación de 41,12 m2 de suelo no urbanizable a suelo urbano. (C.P.U. 2017/145).

4.- PEÑARROYA DE TASTAVINS.- INFORME DE LEGALIDAD TRAS LA APROBACIÓN INICIAL DEL PLAN GENERAL SIMPLIFICADO DE ORDENACIÓN URBANA (C.P.U. 2019/144).

5.- LAGUERUELA.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA DELIMITACIÓN SE SUELO URBANO.(C.P.U. 2019/146).

6.- CALOMARDE.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 2 DEL PROYECTO DE DELIMITACIÓN DE SUELO, cuyo objeto es modificar los arts. 2.4.6 y 2.4.19 de las Ordenanzas.(C.P.U. 2019/134).

7.- ALCALÁ DE LA SELVA.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA REHABILITACIÓN DE EDIFICACIÓN RURAL PREEXISTENTE PARA VIVIENDA, EN PARCELA 23 DEL POLÍGONO 15, PARAJE "LA MANTELLINA" DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** CASAS DEL MARÍTIMO S.L. (C.P.U. 2019/ 132)

8.- CUCALON.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES**, EN PARCELA 161 DEL POLÍGONO 4 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** TELXIUS TORRES ESPAÑA, S.L.. (C.P.U. 2019/ 147).

9.- FORMICHE ALTO.- INFORME A LA **CONSULTA DEL I.N.A.G.A.** EN EL EXPEDIENTE RELATIVO A **REFORMA DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN “FORMICHE ALTO- FORMICHE BAJO REPETIDOR” SA 10.01062 20 Kv** entre apoyos nº 10 y nº 52. (C.P.U. 2019/ 124)

10.- LLEDÓ.- 2º INFORME A LAS ALEGACIONES DEL PROMOTOR **CONSULTA DEL I.N.A.G.A.** EN EL EXPEDIENTE RELATIVO A VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, EN POLIGONO 1, PARCELA 373.- **PROMOTOR:** PAUL HAGGARTY. (C.P.U. 2019/2)

11.- LLEDÓ.- 2º INFORME A LAS ALEGACIONES DEL PROMOTOR **CONSULTA DEL I.N.A.G.A.** EN EL EXPEDIENTE RELATIVO A VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, EN POLIGONO 1, PARCELA 222.- **PROMOTOR:** GAYLE ARMANDA LANE. (C.P.U. 2018/179)

12.- LLEDÓ.- INFORME A LA CONSULTA DEL I.N.A.G.A. EN EL EXPEDIENTE RELATIVO A VIVIENDA UNIFAMILIAR, EN POLIGONO 2, PARCELA 16.- **PROMOTOR:** MARCELIEN MARIETTA VAN STRATTEN Y OTRO. (C.P.U. 2019/140)

13.- BECEITE.- INFORME A LA **CONSULTA DEL I.N.A.G.A.** EN EL EXPEDIENTE RELATIVO AL **APROVECHAMIENTO MICRO-HIDROELÉCTRICO DE LA COMUNIDAD DE REGANTES “BECEITE”.** (C.P.U. 2019/ 126)

14.- BLESA-LOSCOS.- - INFORME PARA LA SECCIÓN DE ENERGÍA DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE **LAAT 220 KV SET PEDREGALES-SET CAÑASECA Y SET PEDREGALES EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE BLESA Y LOSCOS.** **PROMOTOR:** DESARROLLOS EOLICOS DE TERUEL, S.L. (C.P.U. 2019/127)

15.- TERUEL.- DECLARACIÓN DE FINALIZACIÓN, POR **CADUCIDAD**, DEL EXPEDIENTE DE **VIVERO, EN POLIGONO 31, PARCELAS 37 Y 48 CRTA. DE VILLASPESA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE TERUEL.-** **PROMOTOR:** VIVEROS DANIEL MARTINEZ, S.L.U.(CPU-2019/64).

DACIONES DE CUENTA

CONSULTA INAGA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO , RELATIVA AL PLAN DIRECTOR DE LAS ÁREAS RED NATURA 2000.

ALCAÑIZ.- 2º INFORME EN CONSULTA INAGA SOBRE VIVIENDA UNIFAMILIAR, EN POLÍGONO 63, PARCELA 416 (ELENA SAENZ BALLOBAR) (C.P.U. 2019/10).

SANTA EULALIA DEL CAMPO.- CONSULTA AYUNTAMIENTO SOBRE INTERPRETACION RETRANQUEO EXIGIDO EN EL ART. 112.1 DEL CAPITULO 10 DEL TITULO III DEL PGOU. (C.P.U. 2019/141).

UTRILLAS.- CONSULTA INAGA SOBRE GESTIÓN DE RESÍDUOS INERTES DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN DE OBRA MAYOR Y MENOR. (C.P.U. 2019/129).

ALIAGA.- MOSTRAR CONFORMIDAD CON LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL ESTUDIO DE DETALLE DE SUELO ENTRE C/ DIPUTACIÓN Y C/ SAN ANTONIO. PROMOTOR: JESÚS IBÁÑEZ ANDRÉS. (C.P.U. 2019/142).

SUSPENSIONES DESDE SECRETARIA Y SUBDIRECCIÓN.

RÁFALES.- CONSULTA INAGA S/ CAMPING SEGUNDA CATEGORIA. (JOHANNA MARIA THERESIA VAN WORKUM) . (C.P.U. 2019/125).

ARENS DE LLEDO.- MODIFICACIÓN Nº 1 P.G.O.U. (C.P.U. 2019/143).

CELADAS.- INFORME A LA CONSULTA DEL I.N.A.G.A. EN EL EXPEDIENTE RELATIVO A PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA. (C.P.U. 2019/ 139)

OLBA.- INFORME DE LEGALIDAD TRAS LA APROBACION INICIAL DEL PLAN GENERAL SIMPLIFICADO DE ORDENACIÓN URBANA . (C.P.U. 2019/148).

DEVOLUCIONES DESDE SECRETARIA Y SUBDIRECCIÓN.

ALCAÑIZ.- NUCLEO ZOOLOGICO CANINO 130 CANES. ANTONIO CIDONCHA SANZ. (C.P.U. 2019/130).

ALBARRACIN.- CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA TRUFA. JOSE LUIS ALMAZAN NAVARRO. (C.P.U. 2019/136).

COMPROBACIÓN DE REPAROS

.- MONREAL DEL CAMPO.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 11 DEL PGOU.

.- BEA.- APROBACIÓN DEFINITIVA PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APLICACIÓN DE LA LEY 8/2015 DE 25 DE MARZO DE TRANSPARENCIA DE LA ACTIVIDAD PÚBLICA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

2 CONSULTAS PRESENCIALES DESDE MES de SEPTIEMBRE hasta la fecha de celebración de este Consejo.