

ORDEN DEL DÍA
CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO
18 DE DICIEMBRE de 2018

I.- LECTURA Y APROBACIÓN SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

Acta de la Sesión del Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel, de **6 de noviembre de 2018** remitida por correo electrónico a todos los asistentes a dicho Consejo.

II.- EXPEDIENTES DICTAMINADOS POR LA PONENCIA TECNICA DE URBANISMO.

1.- LA PUEBLA DE HIJAR.- APROBACIÓN DEFINITIVA PARCIAL DE LAS PARTES DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA QUE QUEDARÓN EN SUSPENSO en los acuerdos del Consejo de 29-10-2014 y 17-4-2018.(C.P.U. 2014/80).

2.- TORREVELILLA.- MOSTRAR CONFORMIDAD CON EL DOCUMENTO REFUNDIDO DE PLANEAMIENTO. (C.P.U. 2018/180).

3.- RUBIELOS DE MORA.- MOSTRAR CONFORMIDAD CON EL DOCUMENTO REFUNDIDO DE PLANEAMIENTO. (C.P.U. 2018/167).

4.- LA PUEBLA DE VALVERDE.- INFORME SOBRE EL PROYECTO DE CONVENIO URBANISTICO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE LA PUEBLA DE VALVERDE Y LA MERCANTIL VALVERDE A AIRESANO 1929, S.L.U, para la Modificación del Plan General de Ordenación Urbana de la Puebla de Valverde en el ámbito del Polígono Industrial Cerro Mengod.(C.P.U. 2018/164)

5.- LA PUEBLA DE VALVERDE.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA SUBMODIFICACIÓN Nº 2 DE LA MODIFICACIÓN Nº 2 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA QUE QUEDO EN SUSPENSO en el Acuerdo del Consejo de 22-05-2018 y que tiene por objeto el incremento de edificabilidad en una parcela de suelo urbano consolidado de uso industrial.(C.P.U. 2018/46).

6.- ALIAGA.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **INSTALACIÓN DE NUEVAS LÍNEAS DE BAJA TENSIÓN DEL C.T.C. “ALIAGA SANTA BÁRBARA”**, EN EL SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.U. (**C.P.U. 2018/ 156**).

7.- MONFORTE DE MOYUELA.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **REFORMA DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN 15 KV “L00425-010” DERIVACIÓN A MONFORTE DE MOYUELA ENTRE APOYOS Nº 34 y Nº 55**, EN EL INICIO DE LA PARCELA 166 DEL POLIGONO 3 y FIN EN PARCELA 428 DEL POLÍGONO 2 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.U (C.P.U. 2018/ 160).

8.- EL CASTELLAR.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **OBRAS E INTERVENCIONES EN LA RUTA DEL DINOSAURIO**, EN POLÍGONO 12, PARCELA 37 POLÍGONO 24, PARCELA 9003 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** AYUNTAMIENTO. (C.P.U. 2018/ 162).

9.- BUEÑA.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA AISLADA DE RED EN AUTOCONSUMO PARA EL SISTEMA DE BOMBEO DE LA RED DE ABASTECIMIENTO** EN POLÍGONO 8, PARCELA 9003 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:**AYUNTAMIENTO . (C.P.U. 2018/ 169).

10.- MONREAL DEL CAMPO.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **AMPLIACIÓN DE UNIDAD DE SUMINISTRO PARA GASÓLEO A y B** EN POLÍGONO 513, PARCELAS 7 y 32 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** CEREALES TERUEL SOCIEDAD COOPERATIVA . (C.P.U. 2018/ 175).

11.- LLEDÓ.- INFORME A LA **CONSULTA INAGA** EN EL EXPEDIENTE SOBRE UNA **VIVIENDA UNIFAMILIAR** EN POLÍGONO 1, PARCELA 165 DE LLEDÓ, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR :** -----
----- (C.P.U. 2018/170)

12.- LLEDÓ.- INFORME A LA **CONSULTA INAGA** EN EL EXPEDIENTE SOBRE UNA **VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA** EN POLÍGONO 3, PARCELA 82 DE LLEDÓ, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR :** -----
----- (C.P.U. 2018/171)

13.- CRETAS.- INFORME A LA **CONSULTA INAGA** EN EL EXPEDIENTE SOBRE UNA **VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA** EN POLÍGONO 11, PARCELAS 165 y 166 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR :** -----,
(C.P.U. 2018/174).

14.- LLEDÓ.- INFORME A LA CONSULTA INAGA EN EL EXPEDIENTE SOBRE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN POLÍGONO 1, PARCELA 222 DE LLEDÓ, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR : -**
----- (C.P.U. 2018/179)

15.- CALANDA.- FOZ-CALANDA-LA GINEBROSA y MÁS DE LAS MATAS.- INFORME A LA CONSULTA INAGA EN EL EXPEDIENTE SOBRE LA MODIFICACIÓN DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE 45 KV ENTRE CALANDA Y MAS DE LAS MATAS, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 23.1 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR: MAESTRAZGO DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. (C.P.U. 2018/165)**

16.- RILLO-MEZQUITA DE JARQUE Y CAÑADA VELLIDA.- INFORME A LA CONSULTA INAGA EN EL EXPEDIENTE SOBRE PROYECTO DE UNA LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN 30 KW CS P.E. SAN DARVE-SUB ESTACIÓN SIERRA COSTERA, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR: ENERGIA EÓLICA PENINSULAR, S.L. (C.P.U. 2018/173)**

17.- LOSCOS Y BLESÁ.- INFORME A LA CONSULTA INAGA EN EL EXPEDIENTE SOBRE SUBESTACIÓN ELÉCTRICA SET PEDREGALES POR LINEA AÉREA ALTA TENSIÓN 220 KV SET PEDREGALES-SET CAÑASECA, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR: DESARROLLOS EÓLICOS DE TERUEL, S.L. (C.P.U. 2018/177)**

18.- AZAILA Y VINACEITE.- - INFORME PARA LA SECCIÓN DE ENERGÍA DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE PARQUE EÓLICO SAN AGUSTIN-MODIFICADO E INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE AZAILA Y VINACEITE. GAS NATURAL WIND 4, S.L.U. (C.P.U. 2018/161)

19.- LLEDÓ.- DECLARACIÓN DE FINALIZACIÓN, POR CADUCIDAD, DEL EXPEDIENTE DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, EN POLIGONO 3, PARCELA 128 DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE LLEDÓ.- **PROMOTOR: -----**
----- Y ----- .(CPU-2018/120).

DACIONES DE CUENTA

TORREVELILLA.- SUBSANACIÓN REPAROS MODIFICACIÓN Nº 3 PGOU

CRETAS.- SUBSANACIÓN MATERIAL DE ERROR EN EL ACUERDO DE FECHA 6-11-2018 RELATIVO A REHABILITACIÓN DE EDIFICIO TRADICIONAL.- Y(CPU 2018/159).

ALCAÑIZ.- 2º INFORME A LA **CONSULTA INAGA** EN EL EXPEDIENTE **SOBRE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA** DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR:** (C.P.U. 2018/121)

VALDELINARES.- INFORME RELATIVO A LA **CONSULTA EFECTUADA POR D.** **SOBRE** **LOS TERRENOS DEL PARAJE MAS DEL PINO** (C.P.U. 2018/155)

SUSPENSIONES DESDE SECRETARIA Y DESDE LA SUBDIRECCIÓN.

FUENTES DE RUBIELOS.- TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA (CPU 2018/168)

TERUEL.- GUARDERÍA DE ANIMALES. (CPU 2018/92)

LLEDÓ.- CONSULTA INAGA SOBRE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA. (CPU 2018/178)

DEVOLUCIONES DESDE SECRETARIA Y SUBDIRECCIÓN.

CALACEITE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR.- Y
(CPU 2018/157)

ESCUCHA.- AMPLIACION DE CUBIERTA EN FÁBRICA. ZONA DE DOSIFICACIÓN Y CRIBADO.- FERTINAGRO BIOTECH, S.L. (CPU 2018/166)

ARIÑO.- PLANTA DE ENVASADO DE FERTILIZANTES ORGANOMINERALES SÓLIDOS.

ALBENTOSA.- MODIFICACIONES DEL PROYECTO DE MASÍAS DE ALBENTOSA-JAVALAMBRE “MASÍAS MAS DE CONEJOS”.- PROMOTOR: INMOVALENCIA, S.L. (C.P.U. 2018/176)

COMPROBACIONES

MUNIESA.- MODIFICACIÓN Nº 5 PDSU

ORIHUELA DEL TREMEDAL.- MODIFICACIÓN Nº 1 NN.SS.MM

DACIONES DE CUENTA

- APLICACIÓN DE LA LEY 8/2015 DE 25 DE MARZO DE TRANSPARENCIA DE LA ACTIVIDAD PÚBLICA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

5 CONSULTAS PRESENCIALES DESDE MES de SEPTIEMBRE hasta la fecha de celebración de este Consejo.