

**ORDEN DEL DÍA
CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO
30 de ENERO de 2018****I.- LECTURA Y APROBACIÓN SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

Acta de la Sesión del Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel, de **19 de diciembre de 2017** remitida por correo electrónico a todos los asistentes a dicho Consejo.

II.- EXPEDIENTES DICTAMINADOS POR LA PONENCIA TECNICA DE URBANISMO.

1.- MONTALBAN.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 8 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA , que tiene por objeto introducir varias modificaciones puntuales en el suelo urbano.(C.P.U. 2017/130).

2.- VALLECILLO, EL.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 1 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA , que tiene por objeto definir una nueva zonificación dentro del Suelo Urbano introduciendo en el Titulo V el capítulo 9º “Ampliación de Casco” y el art. 148 bis. Además se añade un apartado en el art. 74 para establecer la obligatoriedad de instalar contadores en todas las acometidas de agua potable.(C.P.U. 2017/129).

3.- TERUEL.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA SISTEMAS GENERALES DE COMUNICACIÓN en el ámbito de la Cuesta de los Gitanos, el Camino de Capuchinos y el acceso al nuevo Hospital.(C.P.U. 2017/152).

4.- ALBARRACIN.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 3 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA , que tiene por objeto una desclasificación de Suelo Urbano y un cambio en parte del ámbito de Suelo No Urbanizable Especial Protección Vega. (C.P.U. 2017/136).

5.- HINOJOSA DE JARQUE.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 1 DEL PROYECTO DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO , que tiene por objeto una ampliación de Suelo Urbano. (C.P.U. 2017/148).

6.- MUNIESA.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 5 DEL PROYECTO DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO.- que tiene por objeto la Modificación del perímetro del suelo urbano y un cambio en la zonificación del suelo urbano destinando parte del viario a Servicios Generales. ,(C.P.U. 2017/138).

7.- CAMAÑAS.- INFORME VINCULANTE SOBRE LA MODIFICACIÓN Nº 2 DEL PLAN ESPECIAL DE MEJORA DEL MEDIO RURAL “AREA DE EXPANSIÓN GANADERA”. (C.P.U. 2017/135).

8.- TORREVELILLA.- MOSTRAR CONFORMIDAD CON EL TEXTO REFUNDIDO TRAS LA MODIFICACIÓN Nº 2 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. (C.P.U. 2017/125).

9.- MONROYO.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR, EN POLIGONO 3, PARCELA 1023. **PROMOTOR:** -----
----- (C.P.U. 2017/61).

10.- SAN MARTIN DEL RIO.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN ZONA DE BORDE, EN POLÍGONO 3, PARCELA 427. **PROMOTOR:** -----
----- (C.P.U. 2017/145).

11.- ARCOS DE LAS SALINAS.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA SALÓN DE EVENTOS, ADECUACIÓN DE ANTIGUO MOLINO Y ENTORNO, EN POLÍGONO 42, PARCELAS 78, 93, 94, 95,96, 100, 243, 244, 245, 246 y 247. **PROMOTOR:** HERMANOS ALVIR MARTÍNEZ, S.B. (C.P.U. 2017/142).

12.- ARENS DE LLEDÓ.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA REHABILITACIÓN DE MASÍA, EN POLÍGONO 3, PARCELA 48. **PROMOTOR:** -----
----- y ----- (C.P.U. 2017/144).

13.- LOSCOS.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA REFORMA DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN 15 KV MUNIESA “L00425-009” “L00425-055”. **PROMOTOR:** ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. (C.P.U. 2017/140).

14.- LOSCOS.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA REFORMA DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN 15 KV MUNIESA “L00425-009” TRAMO AP Nº 57 EXISTENTE Y DERIVACIÓN A Z03364 “LOSCOS” Y Z04196 “MEZQUITA DE LOSCOS”. **PROMOTOR:** ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. (C.P.U. 2017/149).

15.- ALBARRACÍN.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN EDIFICIO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR, EN POLIGONO 9, PARCELA 373. PROMOTOR: ----- (C.P.U. 2017/155).

16.- EJULVE-ALIAGA-VILLARLUENGO.- INFORME A LA CONSULTA PARA DEPARTAMENTO DE INDUSTRIA (SECCIÓN ENERGÍA.) PARA LÍNEA AÉREA ALTA TENSIÓN 20 KV “ALIAGA-MONTORO DE MEZQUITA”. (C.P.U. 2017/143).

17.- ALCAÑIZ.- INFORME A LA CONSULTA INAGA EN EL EXPEDIENTE DE EVALUACIÓN AMBIENTAL SIMPLIFICADA DE **REFORMA L.A.M.T 10 KV** , EN POLIGONO GANADERO “L00459-001” EN ALCAÑIZ Y CALANDA. PROMOTOR: ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L.U. (C.P.U. 2017/151).

DACIONES DE CUENTA.

PUEBLA DE VALVERDE, LA.- CONSULTA INAGA EN EL EXPEDIENTE DE EVALUACIÓN AMBIENTAL SIMPLIFICADA DE **AMPLIACION DE ESPACIOS DE COCINA Y SALON DE EVENTOS “HOTEL DE 3 ESTRELLAS”**, EN CARRETERA DE LA ESTACION, S/N. PROMOTOR: JAVALAMBRE NATURALEZA Y DEPORTE, S.L. (C.P.U. 2017/150).

DEVOLUCIONES DESDE SECRETARIA.

CALAMOCHA.- NAVE ALMACÉN AGRÍCOLA DE USO GENERAL.- -----.

CELADAS.- FÁBRICA DE ABONOS ORGÁNICOS Y SUSTRATOS.- Hnos. MARCO S.L

EJULVE.-LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN 20 KV “ALIAGA-MONTORO DE MEZQUITA” EN LOS TERMINOS MUNICIPALES DE ALIGA, EJULVE Y VILLARLUENGO.- ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U.

TERUEL.- CENTRO DE INVESTIGACION BIOQUIMICA Y AGROALIMENTARIA Y COMPLEJO EXPERIMENTAL EN “LOS BAÑOS”.- FUNDACIÓN TERVALIS.

- APLICACIÓN DE LA LEY 8/2015 DE 25 DE MARZO DE TRANSPARENCIA DE LA ACTIVIDAD PÚBLICA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

2 CONSULTAS PRESENCIALES DEL MES de DICIEMBRE hasta la fecha de celebración de este Consejo