

ORDEN DEL DÍA DEL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA A CELEBRAR EL 27 DE JULIO DE 2017, A LAS 10:00 HORAS EN PRIMERA CONVOCATORIA Y A LAS 10:30 HORAS EN SEGUNDA CONVOCATORIA, SI NO EXISTIERA "QUÓRUM" EN LA PRIMERA, EN LA SALA DE REUNIONES SITA EN LA SUBDIRECCIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO (AVENIDA DE RANILLAS Nº 3 A, 2ª PLANTA, OFICINA 2J)

1. **APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 22 DE JUNIO DE 2017.**
2. **ÉPILA** AVANCE PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2017/82
3. **PUENDELUNA** PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA SIMPLIFICADO. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2016/24
4. **MESONES DE ISUELA** PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA SIMPLIFICADO. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2015/208
5. **ALPARTIR** PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2012/05
6. **ARIZA** PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2011/140
7. **BELCHITE** SOLICITUD PUBLICACIÓN NORMAS URBANÍSTICAS DEL PGOU. CPU 2014/78
8. **ALCALÁ DE EBRO** SOLICITUD PUBLICACIÓN NORMAS URBANÍSTICAS DEL PGOU. COT 2007/367
9. **ÉPILA** CONSULTA INAGA PLAN DE INTERÉS GENERAL DE ARAGÓN. CPU 2017/83
10. **CALATAYUD** INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE "ESTUDIO DE IMPLANTACIÓN DE CAMPING CATEGORÍA PRIMERA", A INSTANCIA DE "GOLF CALATAYUD, S. L.". CPU 2013/45
11. **CALATORAO** INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE "INSTALACIÓN DE POTABILIZADORA. FASE 1", A INSTANCIA DE "AYUNTAMIENTO DE CALATORAO". CPU 2016/96
12. **CARIÑENA** INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE "VIVIENDA UNIFAMILAR", A INSTANCIA DE "D. [REDACTED] [REDACTED]". CPU 2017/32

13. **ALFAMÉN** INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE "CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN FRIGORIFICO", A INSTANCIA DE "SAT VEGA SAN ANTONIO". CPU 2017/44
14. **RICLA** INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE "INSTALACIÓN DE SECCIONAMIENTO TELEMANDADO S-43417 EN APOYO A INSTALAR EN LINEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN 15 KV. RICLA_MOR", A INSTANCIA DE "ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U.". CPU 2017/84
15. **CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL E INFORME CORRELATIVO EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 35.2 DEL TRLUA**
- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta del informe realizado por los Servicios Técnicos del Consejo, referido a una Consulta del INAGA por Evaluación de Impacto Ambiental Simplificada relativo al proyecto de "Parque Solar Fotovoltaico en Dehesa Ganaderos 5 MW de Garrapinillos" del término municipal de Zaragoza. (CPU 2017/85)

16. DACIONES DE CUENTA:

COMUNICACIONES RELATIVAS A DEVOLUCIÓN Y/O SUSPENSIÓN DE EXPEDIENTES EN MATERIA DE CONSEJO

- 1.- **Used:** Plan General de Ordenación Urbana (CPU 2017/21).
- 2.- **Gotor:** Delimitación de Suelo Urbano (CPU 2017/76).
- 3.- **Terrer:** Plan General de Ordenación Urbana. (CPU 2015/56).
- 4.- **Mesones de Isuela:** Construcción de una explotación porcina de recría de reproductores (CPU 2017/87)
- 5.- **Luna:** Ampliación subestación Rabosera"(CPU 2017/88)

INSCRIPCIONES EN LOS REGISTROS PÚBLICOS

- 1.- **El Burgo de Ebro:** Se da cuenta de la Inscripción en el Registro Administrativo de Entidades Colaboradoras y Programas de la renovación de cargos de la *Junta de Compensación del Sector R-5 del PGOU de El Burgo de Ebro* con el número RAECP(anotación)/442/2017 (COT 50/2008/333).
- 2.- **Figueruelas:** Se da cuenta de la Inscripción en el Registro Administrativo de Entidades Colaboradoras y Programas del cambio de domicilio social de la *Junta de Compensación del Plan Parcial del Sector P-8 del PGOU de Figueruelas* con el número RAECP(anotación)/444/2017 (COT 50/2009/243).

APROBACIONES DEFINITIVAS AL AMPARO DEL ACUERDO DE HOMOLOGACIÓN, OTORGADO POR EL GOBIERNO DE ARAGÓN, EN FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2013

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 29 de mayo de 2017, por el que se aprueba la modificación aislada nº 142 del PGOU con el objeto de reajustar la calificación del viario prevista en el Plan a la edificación ejecutada en el número 17 de la Calle Carrera del Sábado angular a la Calle Porvenir número 23 (CPU 2017/77).
- 2.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 29 de mayo de 2017, por el que se aprueba la modificación puntual nº 3 del Plan Parcial del Sector 89/3, Arcosur que tiene por

objeto adaptar la modificación de los suelos de este Sector al nuevo trazado de la Vereda de Epila aprobado por el Inaga en fecha 24 de febrero de 2016. (CPU/2017/74).

- 3.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 28 de abril de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo la modificación del Plan Especial de Reforma Interior del área de Intervención U-11/16-1, según Texto Refundido aportado por la Junta de Compensación de la citada área (CPU 2017/69).

OTRAS APROBACIONES DE ENTIDADES LOCALES

- 1.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 28 de abril de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo el Estudio de Detalle en la Calle Daroca, nº 28, con el fin de elevar una planta la altura asignada por el TR del Plan General para la parcela.(CPU 2017/65).
- 2.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 28 de abril de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo Estudio de Detalle en la parcela 2 del área de intervención U-11/16-1, con el objeto de ordenar los volúmenes edificatorios y aprovechamientos de las parcelas de uso residencial 2.1, 2.2 y 2.3 resultantes de la reparcelación, a instancia de la Junta de Compensación de la citada área (CPU 2017/66).
- 3.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 27 de marzo de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo Estudio de Detalle en las manzanas A, B y C del área de intervención G-57-4, a instancia de la Junta de Compensación de la citada área (CPU 50/2017/68).
- 4.- **Cetina:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 31 de marzo de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo el Plan Parcial del Sector 1 del Suelo Urbanizable Delimitado "Lomas del Espolón" del PGOU (CPU 50/2016/20).
- 5.- **Borja:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Borja, de fecha 31 de enero de 2013, por el que se aprueba con carácter definitivo la Modificación Puntual n.º 6 del PGOU para modificación de equipamiento educacional y creación de otros equipamientos (COT 2010/106).
- 6.- **Alfajarín:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 14 de junio de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo la modificación puntual del Plan Parcial del Sector 1 "Las Eras" del PGOU , según Texto Refundido aportado por el Ayuntamiento (CPU 2017/30).
- 7.- **Figueruelas:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 9 de marzo de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo la modificación puntual del Plan Parcial del Sector Industrial P-6, para la reubicación de suelos industriales, de equipamiento y de zonas verdes dentro de la trama urbana en proceso de consolidación (CPU 2017/6).
- 8.- **Villanueva de Gállego:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 1 de junio de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo el Estudio de Detalle correspondiente a la parcela R5-EQ1, Instituto de Villanueva de Gállego, ubicada en la UE-17, así como de la aportación de un ejemplar del Estudio de Detalle debidamente diligenciado. (CPU 2017/78)
- 9.- **Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 29 de mayo de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo el Estudio de Detalle en la C/ Triana 6-6 Duplicado, con el fin de elevar una planta la altura máxima según proyecto técnico fechado el 21 de abril de 2017 (CPU 2017/81)

- 10.- La Muela:** Se da cuenta del acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 27 de abril de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo el Estudio de Detalle correspondiente a la parcela M-8, A-2 del Sector 3.1 del Plan General de Ordenación Urbana, que tiene por objeto la ordenación de diferentes tipologías de edificación en la Manzana C. (CPU 2017/80).
- 11.- Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo de Pleno del Ayuntamiento, de fecha 29 de mayo de 2017 por el que se deja sin efecto el Estudio de Detalle aprobado el 23 de diciembre de 2005 para la manzana 8 del SUP 56/1, por no concurrir en la actualidad el supuesto de hecho que motivó su aprobación. (CPU 2017/73).
- 12.- Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo de Pleno del Ayuntamiento, de fecha 29 de mayo de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo el Estudio de Detalle relativo a la Parcela C, del área G-63-1, según proyecto técnico aportado el día 8 de febrero de 2017. (CPU 2017/75).
- 13.- Zaragoza:** Se da cuenta del acuerdo de Pleno del Ayuntamiento, de fecha 12 de mayo de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo el Proyecto de Reparcelación, Área de Intervención G 57-4. (CPU 2017/72).
- 14.- La Puebla de Alfinden:** Se da cuenta del acuerdo de Pleno del Ayuntamiento, de fecha 17 de mayo de 2017, por el que se aprueba con carácter definitivo la Operación Jurídica Complementaria número 2 del Sector Residencial 2 del Plan General de Ordenación Urbana. (CPU 2017/79).

RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO

- 1.- Alagón:** Resolución de 12 de julio de 2017, del Director General de Urbanismo, por la que se remite al Tribunal Superior de Justicia de Aragón, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 1, la documentación que completa el expediente administrativo CPU 2014/202, objeto de recurso contencioso-administrativo, procedimiento ordinario 112/2017.

OTROS ESCRITOS:

- 1.- Alagón:** Se da cuenta de la Resolución del Ayuntamiento número 820/2017 de fecha 29 de junio por la que se resuelve la personación del Ayuntamiento en el procedimiento ordinario 112/2017, otorgando la representación necesaria al efecto, así como la defensa del Ayuntamiento en el referido procedimiento (CPU 2014/202).

RUEGOS, PROPOSICIONES Y PREGUNTAS

Zaragoza, 19 de julio de 2017

**POR ORDEN DEL PRESIDENTE DEL CPU ZARAGOZA,
LA SECRETARIA DEL CPU ZARAGOZA,**

Consta la firma

Maia Jesús Latorre Martín